



CITTA' DI SALSOMAGGIORE TERME

**VERBALE DELLA SEDUTA DELLA COMMISSIONE CONSILIARE CONSULTIVA
PERMANENTE URBANISTICA, LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE, SICUREZZA DEL
TERRITORIO, POLITICHE PER L'IMMIGRAZIONE, TERRE VERDIANE
DEL 20 AGOSTO 2013, ORE 18.00
(VERBALE N° 2)**

L'anno **duemilatredici**, il giorno **venti** del mese di **agosto**, alle ore **18.00**, si è riunita presso la sala riunioni del Settore 3, in viale Romagnosi n. 7, la Commissione consiliare consultiva permanente Urbanistica, Lavori pubblici, Ambiente, Sicurezza del Territorio, Politiche per l'immigrazione, Terre Verdiane, convocata con appositi avvisi di cui una copia è stata esposta all'albo pretorio.

Rilevazione presenze:

		Presenti	Assenti
1	TACCAGNI Marco	Presidente	X
2	BILLONE Giuseppe	Membro	X
3	FERRAZZO Francesco	Membro	X
4	GERRA Alice	Membro	X
5	CASELGRANDI Marco	Membro	giustificato

per la trattazione dei seguenti argomenti posti all'ordine del giorno:

- Variante parziale alla normativa del Regolamento Urbanistico Edilizio (artt. 5.1 e 6.1.9) – adozione;
- Patrimonio alberghiero ubicato nell'ambito storico e normato dall'art. 5.1 del R.U.E.: determinazione dei parametri di soglia per la trasformazione dei fabbricati ad usi extralberghieri – modifica deliberazione C.C. 10/02/2012 n. 4;
- Bando di selezione dei componenti esterni della Commissione per la qualità architettonica ed il paesaggio;
- Art. 32 bis L.R. 20/2000 s.m.i., variante al P.S.C. ed al P.O.C. con valore ed effetto di PUA denominato "Ambito Porte della Città";
- Adesione patto dei Sindaci;
- Variante al piano di zonizzazione acustica. Modifica art. 11 del Regolamento comunale per la disciplina delle attività rumorose – adozione;
- Varie ed eventuali

Alla riunione è inoltre presente, dalle ore 19, l'assessore prof. Marco Trevisan.

Le funzioni di segretario sono svolte dall'arch. Maria Grazia Chiusa.

Il Presidente, constatata la legalità dell'adunanza, alle ore 18.25 dichiara aperta la seduta e dà inizio all'esame degli argomenti all'ordine del giorno, con la seguente successione:

- 1) **Adesione patto dei Sindaci:** entra l'ing. Capellini e relaziona circa l'impegno da assumere, con la deliberazione proposta, di ridurre le emissioni di anidride carbonica entro il 2020 e di redigere entro un anno il piano di contenimento energetico.

Al termine della discussione, la Commissione esprime la seguente votazione: favorevole all'unanimità.

Esce l'ing. Capellini ed entra il geom. Ticchi

- 2) **Variante al piano di zonizzazione acustica. Modifica art. 11 del Regolamento comunale per la disciplina delle attività rumorose – adozione:** relaziona il geom. Ticchi premettendo, su richiesta dei presenti, informazioni circa il piano già approvato. Entra l'assessore Trevisan. Il Presidente chiede se è possibile, da parte dei soggetti che intendono promuovere manifestazioni, produrre autocertificazioni in sostituzione della documentazione, al fine di ridurre i costi a carico dei privati. Il geom. Ticchi si impegna a verificare tale possibilità.

La consigliera Gerra non ritiene che la modifica proposta sia sufficiente per ovviare i problemi degli esercenti, ma che sia necessaria una revisione del piano. L'Assessore si rende disponibile a valutare proposte per una successiva ulteriore modifica.

Al termine della discussione, la Commissione esprime la seguente votazione: favorevoli 3 (Taccagni-Billone-Ferrazzo) – contrario 1 (Gerra).

Esce il geom. Ticchi.

- 3) **Variante parziale alla normativa del Regolamento Urbanistico Edilizio (artt. 5.1 e 6.1.9) – adozione:** relaziona l'Assessore Trevisan

Al termine della discussione, la Commissione esprime la seguente votazione: favorevoli 3 (Taccagni-Billone-Ferrazzo) – astenuto 1 (Gerra).

- 4) **Patrimonio alberghiero ubicato nell'ambito storico e normato dall'art. 5.1 del R.U.E.: determinazione dei parametri di soglia per la trasformazione dei fabbricati ad usi extralberghieri – modifica deliberazione C.C. 10/02/2012 n. 4:** relaziona l'arch. Chiusa

Al termine della discussione, la Commissione esprime la seguente votazione: favorevole all'unanimità.

- 5) **Bando di selezione dei componenti esterni della Commissione per la qualità architettonica ed il paesaggio:** relaziona l'assessore Trevisan.

Al termine della discussione, la Commissione esprime la seguente votazione: favorevole all'unanimità.

- 6) **32 bis L.R. 20/2000 s.m.i., variante al P.S.C. ed al P.O.C. con valore ed effetto di PUA denominato "Ambito Porte della Città":** relaziona circa la procedura in corso e la proposta presentata l'arch. Chiusa.

La commissione, presa visione degli elaborati e della procedura, decide di discutere dell'argomento in una successiva seduta.

Alle ore 20.30 il Presidente dichiara conclusa la seduta.

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

IL PRESIDENTE

(Marco Taccagni)